

ATELIER ARTEC ARCHITECTURE SARL
AVENUE DU MONT D'OR 67
1007 LAUSANNE
T +41 21 617 20 20
admin@atelierartec.ch
www.atelierartec.ch

RIANT-MONT 10

SITUATION

Chemin de Riant-Mont 10 - 1004 Lausanne - VD - Suisse

TYPE DE PROJET

Projet et assainissement d'un immeuble existant de 25 logements et surélévation de deux niveaux avec création de 6 nouveaux logements

MAÎTRE D'OUVRAGE

CPEV Caisse de pension de l'État de Vaud

REPRÉSENTANT MAÎTRE D'OUVRAGE

Retraites Populaires

DATES

Études 2014, Projet 2015-2016, Travaux 2017 - 2018

PROGRAMME

Assainissement complet de l'immeuble avec agrandissement des balcons existants. Surélévation de 1 niveau de type Attique avec la création de 3 nouveaux appartements. Assainissement complet du parking souterrain de 28 places + nouvelle trémie d'ascenseur en sous-œuvre. Réaménagement complet des extérieurs avec création d'une place de jeux.

PRESTATIONS EFFECTUÉES

Phases SIA complètes

MANDATAIRES INTERVENANTS

Meylan Ingénieurs SA Ingénierie civile, Pierre Chuard Ingénieurs Conseils SA Ingénieurs CVS

QUELQUES CHIFFRES

Surface de plancher brut SP : 3'950 m²

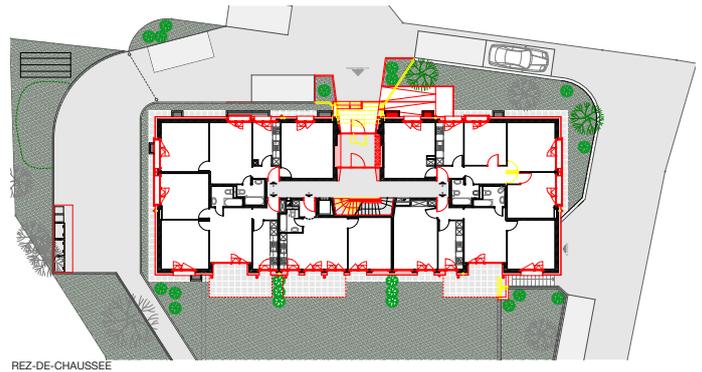
Volume bâti VB : 11'630 m³

COÛT DE CONSTRUCTION

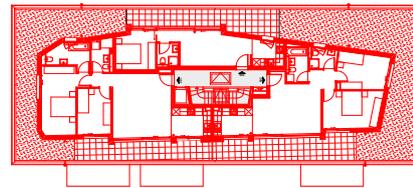
Coût CFC 2 (TTC) : CHF 4'473'000.-

CERTIFICATION

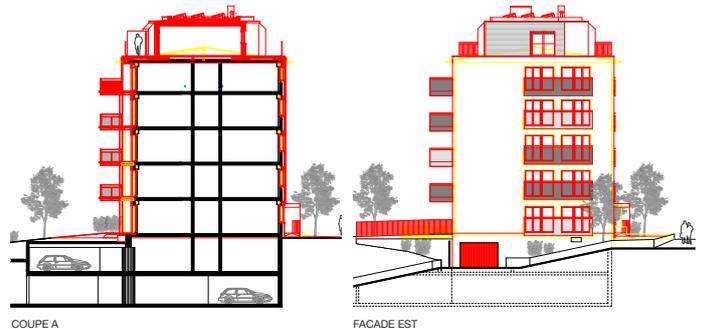
Retraites Populaires - Boussole développement durable



REZ-DE-CHAUSSEE



ATTIQUE



COUPE A

FAÇADE EST



FAÇADE SUD



